



Area Acquisti

Responsabile Area: Mario Toscano

## IL DIRIGENTE

**VISTO** il Provvedimento del Dirigente Affari generali, risorse economiche e approvvigionamenti, n. 19 del 08/03/2024, con cui si disponeva di procedere all'acquisizione di manifestazioni di interesse ai fini della successiva procedura negoziata senza bando per l'affidamento dei lavori di riqualificazione della Biblioteca e di alcuni ambiti limitrofi, relativi alle camere adibite a residenza collegiale degli allievi della Scuola, ubicati presso la sede centrale della Scuola, in Pisa, Piazza Martiri della Libertà n. 33, per un valore complessivo dei lavori, con categoria prevalente OG2, stimato in forma approssimata e arrotondata ai fini dell'indagine di mercato in € 1.382.000,00, oltre IVA di legge, di cui € 475.000,00 per costi della manodopera e € 32.000,00 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta;

**TENUTO CONTO** che nel già menzionato Provvedimento viene nominato quale Responsabile del procedimento per la fase di affidamento per l'intervento in parola, il Dott. Mario Toscano. Responsabile dell'Area Acquisti e vengono richiamati:

- il Provvedimento del Dirigente Relazioni e infrastrutture fisiche e digitali n. 19 del 07/03/2024 con il quale viene confermato quale RUP dell'intervento in parola, l'Ing. Francesco Buono, Responsabile dell'Area Edilizia, Sostenibilità e Facility management;
- il cofinanziamento dei lavori di riqualificazione della Biblioteca ex D.M. n. 1274/2021 del Ministero dell'Università e della Ricerca;

**TENUTO CONTO** dell'applicazione delle disposizioni di legge ai fini dell'affidamento dei lavori in parola, già esplicitate nel Provvedimento n. 19 del 08/03/2024;

**TENUTO CONTO** del progetto esecutivo per i lavori in parola, redatto dalla Società PRAS Tecnica Edilizia S.r.l., per un valore complessivo aggiornato pari a € 1.382.283,88, (euro unmillionetrecentoottantadueemiladuecentoottantatre/88) di cui € 475.204,26 (euro quattrocentosettantacinquemiladuecentoquattro /26) per costi della manodopera e € 32.498,40 (euro trentadueemilaquattrocentonovantotto/40) per costi della sicurezza, non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge, di cui si conferma la copertura sul bilancio di previsione della Scuola secondo le specifiche contabili già indicate nel predetto Provvedimento n. 19 del 08/03/2024;

**VISTA** l'avvenuta validazione del progetto esecutivo con atto del RUP in data 04/04/2024;

**CONSIDERATO** che nel Provvedimento n. 19 del 08/03/2024 si disponeva altresì che la procedura per l'affidamento dei lavori in parola dovesse prevedere che:

- i lavori vengano appaltati a misura e l'aggiudicazione venga effettuata in base al criterio del minor prezzo, in conformità all'art. 108 del D.Lgs. 36/2023;
- l'esecuzione dell'intervento si svolga in un unico lotto;



- venga effettuato il sopralluogo prima della presentazione dell'offerta, a pena di esclusione;

**VISTO** l'Avviso di indagine di mercato, pubblicato sulla piattaforma telematica START e sul sito web della Scuola in data 08/13/2024, nel quale si fissava la scadenza per la presentazione delle manifestazioni di interesse per il giorno 25/03/2024, ore 12:00:00;

**TENUTO CONTO** che sono pervenute 60 (sessanta) manifestazioni di interesse da parte degli operatori economici elencati nell'Allegato n. 1 al presente atto;

**CONSIDERATO** che nel Provvedimento n. 19 dell'08/03/2024 era altresì previsto che la Scuola avrebbe invitato alla procedura negoziata un numero di operatori economici non superiore a 15 (quindici);

**TENUTO CONTO** che i 15 operatori da invitare, elencati nell'Allegato 2 al presente atto con i relativi punteggi riportati, sono stati individuati secondo i criteri di cui al paragrafo 6 dell'Avviso di indagine di mercato;

**TENUTO CONTO** che altri dieci operatori hanno acquisito un punteggio derivante dai criteri premiali pari a quello degli ultimi quattro operatori inclusi nella graduatoria dei primi quindici, ma avendo attestato lavori complessivamente di valore economico inferiore sono stati esclusi da tale graduatoria, come previsto dal paragrafo 6 dell'Avviso;

**TENUTO CONTO** che gli ulteriori operatori che hanno manifestato interesse non hanno prodotto attestazioni di buon esito di lavori o, ove prodotte, esse non riportavano tutte le specifiche informazioni prescritte dall'Avviso e utili per l'attribuzione del punteggio;

**CONSIDERATO** che viene rispettato il principio di rotazione ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 36/23 e del Provvedimento dirigenziale n. 68/23 della Scuola, in quanto nessuno dei 60 operatori che hanno presentato manifestazione di interesse per la procedura in oggetto ha svolto in precedenza lavori per la Scuola entro la fascia di valore 1.033.000-1.500.000 euro, con categoria prevalente OG2;

**TENUTO CONTO** che in relazione alle prescrizioni di legge sul contenimento della durata delle procedure di gara e in particolare dell'esigenza della Scuola di rispettare termini temporali precisi in correlazione sia agli impegni determinati dal suddetto cofinanziamento ministeriale, sia alla messa in funzione della rinnovata Biblioteca e al ripristino dell'agibilità delle camere adibite a residenza collegiale interessate dai lavori limitrofi alla Biblioteca, tutte le fasi inerenti all'intervento in oggetto saranno improntate alla semplificazione e al massimo contenimento possibile dei tempi necessari;

**RITENUTO** opportuno altresì consentire il subappalto per tutte le categorie delle lavorazioni previste negli atti di gara, in conformità alle previsioni di legge, e tuttavia evitare che a loro volta possano essere oggetto di ulteriore subappalto, in ragione del valore limitato delle singole categorie di lavorazioni, tenuto conto altresì dei tempi contenuti di esecuzione in relazione anche agli obiettivi stabiliti dal bando di cofinanziamento ex D.M. n. 1274/2021 e pertanto dell'esigenza di garantire un più immediato e agevole controllo delle attività di cantiere per il raggiungimento dell'obiettivo del completamento dei lavori;



**VISTI** i documenti di gara predisposti dai competenti uffici della Scuola, consistenti nella Lettera di invito e relativi allegati amministrativi, e i documenti di progetto già validati dal RUP, inclusivi del Capitolato speciale di appalto;

**CONSIDERATO** che il D.Lgs. 36/2023 ha acquisito piena efficacia normativa dal 01/01/2024 anche per gli aspetti inerenti la digitalizzazione del sistema di gestione del ciclo di vita dei contratti pubblici;

**TENUTO CONTO** che tale innovazione comporta la necessità di provvedere ad ogni acquisto per mezzo delle piattaforme di approvvigionamento digitale certificate previste nell'art. 25 del D.Lgs. 36/2023, ai fini, tra l'altro, della pubblicazione e dell'acquisizione del CIG (codice identificativo dell'acquisto indispensabile ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, degli adempimenti di "trasparenza", e in generale per la gestione della vita del contratto pubblico) rilasciato da ANAC tramite funzioni tecniche di interoperabilità con le piattaforme di approvvigionamento digitale;

**VISTO** il combinato disposto dell'art. 15, comma 4, del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 6, comma 2, lett. l), dell'Allegato I.2 a detto decreto, che prevedono che alcune funzioni del Responsabile Unico di Progetto (RUP) possano essere delegate a responsabili di fase, tra cui il Responsabile della fase di affidamento del contratto e che in tal caso è quest'ultimo ad acquisire il CIG;

**TENUTO CONTO** della Delibera ANAC n. 582 del 13/12/2023 che prevede, conformemente al D.Lgs. 36/23, che sia il RUP che il Responsabile della fase di affidamento, possano accedere con la propria identità digitale, alle piattaforme di approvvigionamento per attivare le funzioni di interoperabilità per l'acquisizione del CIG;

**TENUTO CONTO** che la Scuola ha aggiornato la profilazione del proprio personale con ruoli di responsabilità organizzativa, secondo le funzioni dell'ecosistema digitale, presso le diverse piattaforme che devono interoperare tra loro;

**TENUTO CONTO** che l'interoperabilità tra le piattaforme di ANAC e di Regione Toscana (START - Sistema Telematico degli Acquisti della Regione Toscana - Piattaforma di approvvigionamento digitale certificata attivata il 15/01/2024 - in uso anche alla Scuola) deve essere pienamente completata per alcune funzionalità, tra cui quella del riconoscimento tramite START delle attività del Responsabile della fase di affidamento quale delegato dal RUP;

**CONSIDERATO** che la suddetta temporanea disfunzione non può costituire un impedimento al regolare e celere svolgimento delle attività istituzionali secondo l'organizzazione gestionale



## Provvedimento n. 33

ritenuta più confacente e definita in autonomia dalla Scuola, in conformità alle previsioni di legge, e che pertanto il Responsabile del procedimento di acquisto, fermo restando tutto quanto agli atti della Scuola, accede direttamente alla piattaforma START e agisce per ogni funzione necessaria, a prescindere che il relativo campo identificativo sul sistema sia rubricato unicamente come "RUP";

**TENUTO CONTO** che tale modalità operativa è stata al momento consentita anche tramite il Comunicato del Presidente dell'ANAC del 06/03/2024;

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 36 del 31/03/2023;

**VISTA** la Legge istitutiva della Scuola n. 41 del 14/02/1987;

**VISTO** lo Statuto della Scuola emanato con D.D. n. 770 del 09/12/2011 modificato e integrato con D.R. n. 48 del 25/01/2018 e pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 34 del 10/02/2018;

**VISTO** il Regolamento per l'Amministrazione, la contabilità e la finanza della Scuola, emanato con D.R. n. 330 del 30/10/2013;

**VISTO** il Provvedimento del Direttore Generale n. 40 del 01/02/2024 con il quale è stata adottata la nuova struttura organizzativa della Scuola con nomina a Dirigente della Dott.ssa Rosellina Dipierri alla quale è stato conferito l'incarico di Responsabile della Direzione Affari generali, risorse economiche e approvvigionamenti, con la conseguente attribuzione del coordinamento dell'Area Acquisti e la competenza ad adottare i provvedimenti in materia;

### DETERMINA

**Art. 1** – Di procedere per l'affidamento dei lavori di riqualificazione della Biblioteca e di alcuni ambiti limitrofi relativi alle camere adibite a residenza collegiale degli allievi della Scuola, ubicati presso la sede centrale della Scuola, in Pisa, Piazza Martiri della Libertà n. 33, in conformità alla previsione dell'art. 50 comma 1 lett. d) del D.Lgs. 36/2024 e a quanto sopra ulteriormente esplicitato, per un valore complessivo dei lavori, con categoria prevalente OG2, stimato in € 1.382.283,88, oltre IVA di legge, di cui € 475.204,26 per costi della manodopera e € 32.498,40 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta.

**Art. 3** – Di non consentire, per i motivi specificati in premessa e ai sensi dell'art. 119 comma 17 del D.Lgs. 36/2023, per le categorie delle lavorazioni previste negli atti di gara, che possano essere oggetto di ulteriore subappalto.

**Art. 3** – Di invitare alla suddetta procedura, che si svolgerà sulla piattaforma telematica START, i 15 operatori economici elencati nell'Allegato 2.



Provvedimento n. 33

**Art. 4** – Di approvare la Lettera di invito e gli allegati amministrativi predisposti dalla Scuola per la pubblicazione, unitamente agli atti di progetto, sul portale START.

Pisa, 5 aprile 2024

LA DIRIGENTE

(Dott.ssa Rosellina Dipierrì)

(Riproduzione di documento sottoscritto digitalmente  
ai sensi degli artt. 20 e 22 del D.Lgs. n. 82/2005)

Il presente atto è pubblicato nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito della Scuola Superiore Sant'Anna, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 20 del D.Lgs. n. 36/2023 in data 05/04/2024.